

COMUNE DI BARONE CANAVESE

AREA TECNICA

Prot. n. 2705

AVVISO D'ASTA PER LA VENDITA DEL LOTTO BOSCHIVO
"Foglio 1 mapp. 1"

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA la determinazione n. 132 del 20/10/2016

AVVISA

Che alle ore **10,00** del giorno **25/11/2016** nell'ufficio comunale, alla presenza del Responsabile dell'Area tecnica in qualità di Presidente della seduta di gara, avrà luogo un esperimento di asta pubblica per la vendita del lotto boschivo denominato **"Foglio 1 mappale 1" consistente in un taglio di ceduzione di castagneto su una superficie di netti ha 1,80**, stimato in **€ 2.592,00** oltre IVA 22%.

La vendita avverrà a corpo.

Le condizioni di vendita e di utilizzazione sono contenute nel capitolato d'oneri visibile presso l'ufficio segreteria, nelle ore di ufficio, e fino al giorno precedente l'asta.

L'asta sarà effettuata con il metodo delle offerte segrete, da confrontare con il prezzo di stima stabilito dal progettista Dott. for. Paolo Terzolo (art. 73, lettera "c" ed art. 76 del R.D. 23.5.1924 n. 827) ribassato del 10%.

Essa sarà ad unico esperimento e l'aggiudicazione avverrà anche nel caso di una sola offerta valida.

Verranno considerate solamente le offerte migliorative del prezzo di stima.

I concorrenti dovranno presentare, redatta nelle forme di legge, su carta legale ed in busta chiusa, l'offerta indicante il prezzo (in cifra ed in lettere) sottoscritta di pugno dal titolare della ditta.

L'aggiudicazione avverrà nei confronti della migliore offerta pervenuta.

Le offerte dovranno pervenire al Comune, nei normali orari di apertura dell'ufficio protocollo, non entro le ore 12.00 del giorno 24/11/2016, pena l'esclusione.

Le offerte dovranno essere accompagnate da un piego separato contenente i seguenti documenti:

1. nel rispetto del D.P.R. 445/2000, dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante della ditta, da cui risulti:
 - A) l'iscrizione come ditta boschiva alla C.C.I.A.A., con l'indicazione del nominativo della persona a cui spetta la legale rappresentanza sociale. Per le cooperative dovrà anche essere dichiarata l'iscrizione nel registro prefettizio.
 - B) L'iscrizione della ditta all'albo delle imprese forestali della Regione Piemonte o di altra regione avente caratteristiche di equipollenza
 - C) che l'impresa non si trova in stato di liquidazione, fallimento e non ha presentato domanda di concordato e che tali situazioni non sono avvenute nel quinquennio anteriore alla gara.
 - D) la regolarità degli adempimenti degli obblighi fiscali e per contributi sociali secondo la legislazione del Paese di residenza.

2. la quietanza rilasciata dalla Tesoreria dell'Ente proprietario, comprovante l'effettuato deposito provvisorio pari al 10% del valore del lotto o altra forma di garanzia autorizzata. Per coloro che non avessero potuto effettuare il deposito in tempo utile, è consentito di effettuarlo, prima dell'apertura della gara, nelle mani del Presidente della Commissione di gara, in assegni circolari intestati a favore dell'ente appaltante;
3. dichiarazione con la quale il concorrente attesti:
 - di essersi recato sul luogo ove deve eseguirsi l'utilizzazione;
 - di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa;
 - di avere visionato il capitolato d'oneri;
4. una procura speciale nel caso in cui il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato. Tale procura, debitamente legalizzata ove occorra, dovrà essere unita in originale al verbale di incanto;

Non possono essere ammessi alla gara:

- coloro che abbiano in corso con l'Ente proprietario contestazioni per altri contratti del genere, o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo;
- coloro che non abbiano corrisposto all'Ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite.

Poiché l'attuale strada comunale rappresenta l'unica via per il trasporto a valle del legname, l'aggiudicatario dovrà ottemperare ai seguenti obblighi:

- alla firma del contratto, presentazione di una fideiussione di € 1.000, quale cauzione per eventuali danni che potrebbero essere causati al sedime della strada comunale;
- il trasporto dovrà essere effettuato con mezzi di portata non superiore a 8 t. per ogni asse;
- prima dell'inizio del trasporto dovrà essere effettuato un sopralluogo alla presenza di un rappresentante del Comune, e dell'aggiudicatario, al fine di valutare le condizioni attuali della strada. In corso d'opera, la ditta aggiudicataria dovrà tempestivamente comunicare al Comune eventuali danni riscontrati al manto stradale non ascrivibili alle operazioni di trasporto del legname medesimo.

Tutte le spese, diritti, bolli e tasse, I.V.A. 22%, saranno a carico dell'aggiudicatario.

L'Amministrazione si riserva l'insindacabile facoltà di escludere dall'asta qualsiasi concorrente senza che questi possa reclamare indennizzo di sorta.

Relativamente alla normativa antimafia, verrà applicato il disposto della legge 19.03.1990 n. 55 e successive modifiche.

Per quanto non previsto dal presente avviso valgono le norme di cui al R.D. 23.05.1924 n. 827 e successive modifiche.

Barone Canavese, li 27/10/2016

Il Responsabile dell'Area tecnica

