COMUNE DI BARONE CANAVESE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
Piazza Comunale 1 - 10010 Barone Canavese
Tel - Fax. 011 / 98.98.025
e-mail : info@comune.barone.to.it
pec: barone.canavese@cert.ruparpiemonte.it
P.IVA e C.F. 01385030018

Prot. 556 del 24/02/2020

AVVISO INDAGINE DI MERCATO

PER LA SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALL'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PER CONTRATTI DI LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A € 150,000 E INFERIORE A € 350.000,00
(art. 36, c. 2, lett. c), e 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.)

1. ENTE APPALTANTE
COMUNE DI BARONE CANAVESE Piazza Comunale n. 1 – 10010 Barone Canavese (To).

SETTORE PRESSO IL QUALE E' POSSIBILE OTTENERE INFORMAZIONI
Servizio Tecnico, Tel. 011.9898025; e-mail:info@comune.barone.to.it;

PEC: barone.canavese@cert.ruparpiemonte.it

Responsabile: Arch. Viviana Corna

2. OGGETTO DELL'APPALTO
Appalto per l'esecuzione dell' "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA" – CUP D49H18000230001.

3. IMPORTO POSTO A BASE DI GARA
L'importo stimato posto a base di gara è di **€ 240.000,00=,** di cui:

- **€ 230.000,00=** per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta con costo della manodopera quantificato in € 114´070,78=,

- € 10.000,00= quali oneri per la sicurezza,non soggetti a ribasso d'asta.

L'appalto è determinato con **corrispettivo a corpo** ai sensi dell'art 3, c. 1, lett. ddddd), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i., e dell'art. 43, c. 6, del D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i..

4. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE
Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara preceduta dalla presente indagine di mercato per la selezione degli operatori economici da invitare al confronto competitivo, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, c. 2, lett. c), e 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., (di seguito "Codice") e delle Linee Guida n.4 "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate con deliberazione ANAC n. 1097 del 26.10.2016 (G.U. n. 274 del 23 novembre 2016) ed aggiornate alla Legge 14.06.2019, n. 55 con delibera del Consiglio n. 636 del 10.07.2019.

COMUNE DI BARONE CANAVESE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
Piazza Comunale 1 - 10010 Barone Canavese
Tel - Fax. 011 / 98.98.025
e-mail : info@comune.barone.to.it
pec: barone.canavese@cert.ruparpiemonte.it
P.IVA e C.F. 01385030018

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

a) L'aggiudicazione dell'appalto si terrà con il **criterio del minor prezzo**, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza), ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice.

b) E' prevista **l'esclusione automatica delle offerte**, ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del Codice, che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata con sorteggio in sede di gara ai sensi del comma 2 o 2-bis. Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci si applicheranno i commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo, nel rispetto del c. 3-bis per l'individuazione della soglia di anomalia.

Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

6. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI E DESCRIZIONE

I lavori in oggetto devono essere eseguiti presso la Scuola dell'infanzia sita in Barone Canavese via Candia n. 7.

In particolare, le lavorazioni ritenute necessarie per l'intervento manutentivo di cui trattasi, dettagliatamente descritte negli allegati elaborati progettuali, sono le seguenti.

Per il fabbricato in oggetto, a seguito dello studio di valutazione della conformità statica delle strutture orizzontali, del luglio 2016, che evidenziava criticità negli orizzontamenti e prescriveva interventi di rinforzo, è stato previsto un intervento di miglioramento sismico delle strutture, così come richiesto dall'attuale normativa (NTC 2018). Si prevede inoltre il rifacimento della copertura a struttura lignea e la realizzazione di un corpo scala/ascensore adiacente il fronte occidentale dell'edificio.
Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera e relativi allegati dei quali l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

7. CATEGORIA DEI LAVORI

La categoria dei lavori da appaltare è la seguente:

a) CATEGORIA PREVALENTE

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	in lettere	%
OG2	Restauro e manutenzione dei beni sottoposti a tutela	240.000,00	duecentoquarantamila	100,00

ALTRA CATEGORIA di importo inferiore al 10% ricomprese nella categoria OS 2

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	in lettere	%
OS4	Impianti elettromeccanici trasportatori	15.550,00	Quindicimilacinquecentocinquanta	6,48%
OS30	Impianti interni elettrici	11.400,00	undicimilaquattrocento	4,75

COMUNE DI BARONE CANAVESE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
Piazza Comunale 1 - 10010 Barone Canavese
Tel - Fax. 011 / 98.98.025
e-mail : info@comune.barone.to.it
pec: barone.canavese@cert.ruparpiemonte.it
P.IVA e C.F. 01385030018

8. SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare la domanda di partecipazione all'indagine di mercato gli operatori economici previsti all'art. 45 del Codice.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 47 e 48 del Codice, nonché quelle degli artt. 92, 93 e 94 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i..

In considerazione dell'obbligo di approvvigionamento sul MePa di cui alla L. 208/2015 art. 1 commi 495 lett. B) e 510, si specifica sin da ora che **la procedura negoziata verrà svolta mediante RDO sul mercato elettronico del portale acquisti inretepa.it (MEPA), bando**

"OG2 "Lavori di manutenzione – beni del patrimonio culturale"

con affidamento del lavoro con il criterio del prezzo più basso, pertanto gli operatori economici dovranno essere iscritti e abilitati al bando sopraindicato entro la data di scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse.

Non verranno tuttavia invitati gli operatori economici non abilitati al suddetto bando al momento dell'estrazione e dell'eventuale successivo invito alla procedura negoziata. In tali ipotesi si procederà a selezionare e invitare i soggetti estratti in ordine progressivo fino al raggiungimento del numero di venti operatori abilitati.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I partecipanti devono essere in possesso:

Requisiti di carattere generale:
Gli operatori economici devono:

- non trovarsi in una delle situazioni di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora si parteci in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 48, c. 7, primo periodo, del Codice;
- non incorrere nel divieto di partecipazione tra i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), ed i consorziati, previsto dall'art. 48, c. 7, secondo periodo, del Codice;
- non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 53, c. 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i..
- assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;

Requisiti di idoneità professionale
Gli operatori economici devono essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura della Provincia in cui hanno sede, ai sensi dell'art 83, c. 3, del Codice.

Requisiti di capacità economica-finanziaria e tecniche-professionali
Gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo, ai sensi della Parte II, Titolo III e Allegato A del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i..

10. DOCUMENTAZIONE PER LA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

a) **Domanda di partecipazione all'indagine di mercato,** redatta in lingua italiana, che deve essere predisposta con i contenuti e le dichiarazioni previste ***nell'Allegato 1***, quale parte integrante e sostanziale del presente avviso, **ovvero mediante la compilazione dello stesso *Allegato 1***.

L'operatore economico deve dichiarare di essere **registrato sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione**, gestione Consip S.p.A., per il bando "Lavori di manutenzione – beni del patrimonio culturale categoria OG2"

COMUNE DI BARONE CANAVESE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
Piazza Comunale 1 - 10010 Barone Canavese
Tel - Fax. 011 / 98.98.025
e-mail : info@comune.barone.to.it
pec: barone.canavese@cert.ruparpiemonte.it
P.IVA e C.F. 01385030018

11. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE e TERMINE DI PRESENTAZIONE

La manifestazione di interesse dovrà pervenire via PEC, all'indirizzo barone.canavese@cert.ruparpiemonte.it, oppure consegnata a mano, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, all'Ufficio Protocollo del Comune di Barone Canavese sito in Piazza Comunale n. 1, nei normali orari di apertura reperibili sul sito www.comune.barone.to.it , **entro e non oltre il giorno 04.03.2020, pena esclusione.**

L'oggetto della PEC dovrà riportare la dicitura: "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA" – CUP D49H18000230001 – MANIFESTAZIONE DI INTERESSE"

12. CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE

La presente indagine di mercato viene effettuata al fine di individuare, nel rispetto dei principi dell'art. 30, c. 1, 34 e 42, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché nel rispetto del principio di rotazione, i **20 (venti) operatori economici** da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett c), del medesimo decreto legislativo.

A tal fine si procederà ad effettuare un **sorteggio, aperto al pubblico**, tra tutti i candidati ammessi, presso l'ufficio del Servizio Tecnico, sito al piano terreno della sede del Comune di BARONE CANAVESE – Piazza Comunale 1 (TO), **il giorno 05.03.2020 alle ore 17,00**.

La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia superiore a venti, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, l'apposita domanda e provvederà ad individuare altri operatori economici fino ad arrivare al numero minimo previsto dall'art. 36, c. 2, let. c), del Codice, e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara, desumendole dalle esperienze contrattuali pregresse della stazione appaltante e/o dalla consultazione dell'elenco delle imprese sul sito dell'ANAC.

Non verranno invitati gli operatori che risulteranno non in possesso della registrazione di cui al precedente punto 10.

13. ALTRE INFORMAZIONI

a) Il recapito della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Trascorso, il termine fissato non si terrà conto di alcuna domanda di partecipazione, anche sostitutiva o aggiuntiva della precedente.

b) La stazione appaltante si riserva il diritto, in ogni caso, di non procedere all'espletamento della procedura in oggetto, senza che i partecipanti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

c) I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

d) La richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti che dovrà essere dichiarata dall'interessato ed accertata dalla stazione appaltante in sede di procedura di affidamento.

e) Il presente avviso ed allegato sarà pubblicato sul profilo del committente, sezione amministrazione trasparente, del Comune di Barone Canavese, per un periodo di 5 giorni, ai sensi del punto 5.1.4 delle Linee Guida n. 4.

f) La lettera di invito alla procedura negoziata sarà trasmessa agli operatori economici mediante la piattaforma Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, gestione Consip S.p.A..

14. FINANZIAMENTO

Al finanziamento complessivo della spesa si provvede con la concessione del contributo di € 350.000,00=, assegnato dal Ministero dell'Istruzione Fondo Comma 140, legge n. 232 del 2016.

15. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento è Viviana Corna, al quale ci si potrà rivolgere per qualunque chiarimento o informazione (tel. 011/9898025, email: info@comune.baronecanavese.to.it).

COMUNE DI BARONE CANAVESE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
Piazza Comunale 1 - 10010 Barone Canavese
Tel - Fax. 011 / 98.98.025
e-mail : info@comune.barone.to.it
pec: barone.canavese@cert.ruparpiemonte.it
P.IVA e C.F. 01385030018

16. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REG. UE N. 679/2016 E DELLA NORMATIVA NAZIONALE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

I dati personali forniti sono utilizzati dal Comune di Barone Canavese, Titolare del trattamento, con sede legale in Barone Canavese (TO) – Piazza Comunale n. 1. PEC: barone.canavese@cert.ruparpiemonte.it Telefono: 011 9898025. Il trattamento dei dati personali avviene mediante modalità cartacea e informatica da parte di personale autorizzato ed istruito a tal fine. I dati sono raccolti, nell'ambito dei servizi erogati dal Servizio Tecnico al fine di perseguire la finalità dell'affidamento dei lavori in oggetto. Per l'esercizio dei suoi diritti di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione o per opporsi al trattamento può contattare direttamente il Titolare del trattamento o il DPO avv. Massimo RAMELLO, contattabile all'indirizzo barone-canavese@gdpr.nelcomune.it; PEC: dpo@pec.gdpr.nelcomune.it. Telefono: (+39) 01311826681 Cellulare: (+39) 3280883104. Informativa completa disponibile sul sito https://www.comune.barone.to.it/it-it/privacy

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Viviana Corna

Firmato in originale